

gesundes bauen

tag für tag wohlfühlen

Gesundes Bauen und gesundes Wohnen klettern in der Ranking-Liste der Anforderungen an den Hausbau immer weiter nach oben. Das ist nicht verwunderlich, denn – professionelle Durchführung vorausgesetzt – profitieren die Bauherren in vielfacher Hinsicht.

„Sich einfach zuhause fühlen“, gilt wohl als eine der wichtigsten Zielsetzungen, die mit dem Bau eines eigenen Heims verbunden sind. Und wenn man von diesem Gefühl des geborgenen, sicheren „Ankommens“ spricht, dann ist dies untrennbar mit „Wohlfühlen“ verbunden. Nicht weiter verwunderlich daher, dass dieser „Wohlfühl-faktor“ in vielen unterschiedlichen Formen und Ausdrücken daher auch in so gut wie jeder Hausbau-Bewerbung eine wesentliche Rolle einnimmt.

WOHLFÜHLEN – WAS HEISST DAS EIGENTLICH?

Letztlich wird das „Wohlfühlen“ im eigenen Heim stets immer auch von individuell-persönlichen Komponenten, die sich aus den unterschiedlichen Lebensbedingungen ergeben, bestimmt.

Abseits davon kann man jedoch beim Hausbau einige objektive Faktoren definieren, die für das tägliche Wohlfühlen einen hohen Stellenwert einnehmen – sei es als wichtige Basis-Voraussetzungen oder als wohnbegleitende Rahmenbedingungen. Allen voran ein behagliches

Raumklima, den Einsatz schadstofffreier Materialien, Lichtgestaltung sowie entsprechenden Schallschutz und nicht zuletzt eine tatsächlich individuelle Planung. All das wiederum ist eng mit dem Themenfeld des „gesunden Bauens“ verbunden.

„Gesundes Bauen ist heute sicherlich eine wichtige Grundlage für das spätere Wohlfühlen im Haus. Es ist belegt, wie sehr hier vor allem das Raumklima – neben allen gesundheitlichen



Schön sind sie alle, jedenfalls von außen. Aber wie sieht es mit den „inneren Werten“ aus? Denn davon wird später der tägliche Wohn-Alltag bestimmt. Bei „Kicking Bau“ kann man sich auf höchste Qualität verlassen. Denn beim Pionier in Sachen „gesundes Bauen“ sind wichtige spätere Wohlfühl-Faktoren sogar auf Wunsch auch zertifizierbar.

Mehr-Wert ohne Mehr-Kosten: Die hohe Qualität der Raumluft wird bei der Hausübergabe gemessen und auf Wunsch sogar zertifiziert.

Aspekten – auch dafür wichtig ist“, unterstreicht Mag. Werner Bathelt, Geschäftsführer Kicking Bau GmbH. Seit Jahren hat man sich bei Kicking Bau auf gesundes Bauen spezialisiert und dementsprechend breit ist die Leistungspalette ohne Aufpreis in diesem Segment.

EINE WIRKLICH INDIVIDUELLE PLANUNG

Alle Schritte in den einzelnen Bauphasen werden bei Kicking Bau auch unter dem selbstverständlichen Blickwinkel des gesunden Wohnens geplant und geprüft. „Hier fließen natürlich viele Aspekte in die sehr intensiven persönlichen Planungsgesprächen mit den Bauherren ein. Darüber hinaus geht es aber auch darum, mithilfe der umfassenden Beratungen das Haus so auszugestalten, dass es zu einem echten Heim wird“, so Mag. arch. R. Stummer, Planer bei „Kicking Bau“. Beginnend von der jeweiligen Grundstückssituation wird das Haus daher Schritt für Schritt auf die Wünsche und Lebensabläufe der jeweiligen Bauherren hin maßgeschneidert. Denn: Auch darin sieht man beim engagierten Bauunternehmen einen wichtigen Teil des bei Kicking Bau sehr breit gefassten Begriffs der „Wohngesundheit“.

„Das umfasst in der Praxis sehr viele Bereiche und Einzelaspekte – die Kunst jeder tatsächlich individuellen Planung liegt hier vor allem darin, auch die den Bauherren vielleicht bei den Gesprächen selbst noch gar nicht so bewussten Wünsche und Anforderungen auszuloten und planungstechnisch entsprechend zu berücksichtigen.“ (Stummer). 



» Wichtig ist uns, dass all unsere Leistungen auch belegbar sind. Das gilt natürlich auch für unseren Anspruch der wohngesunden, individuellen Planung. Dabei sind wir um stetige Optimierung mit allen modernen technischen Hilfsmitteln bemüht. So z.B. erarbeiten wir gerade eine 3D-Visualisierung, mit der das Haus absolut realistisch zu verschiedenen Tageszeiten begehbar sein wird. So kann auch die Effizienz unserer tatsächlich individuellen Planung und damit auch der so wichtige Wohlfühl-Faktor nochmals gesteigert werden. «

BM Harald Schrittwieser, Geschäftsführung Kicking Bau GmbH



» Wie eng gesundes Bauen und Wohlfühlen tatsächlich zusammenhängen, erleben wir in der Praxis bei unseren Häusern. Denn wie sehr z.B. eine einwandfreie Qualität der Raumluft den täglichen Aufenthalt in ‚seinem Zuhause‘ positiv beeinflusst, merkt man oft erst dann, wenn man auch nur einige Stunden in solchen Räumen verbracht hat. Denn gesundes Bauen ist spürbar, gesundes Bauen ist planbar und gesundes Bauen ist heute unverzichtbar. Kein Bauherr sollte sich mit weniger zufrieden geben – müssen. «

Mag. Werner Bathelt, Geschäftsführung Kicking Bau GmbH



Fotos: Kicking Bau GmbH (4)

gesundes bauen